

B E B O E R R E G L E M E N T  
Andelsboligforeningen Thv.Have.

Vis hensyn! - Vi bor mange her, såvel børn som gamle.

Vi bor meget tæt, så tag hensyn til øvrige beboere samt arealer i og omkring foreningen, hvad enten det gælder musikalske udfoldelser, arbejde med støjende maskiner, henstilling af ting og henkastning af affald m.v.

Hunde er meget velkomne i foreningen, men skal føres i snor uden for andelshaverens egen grund og evt. høm - hømmere på området skal straks fjernes. Luftning af hunde på spejdernes område frabedes iflg. aftale.

Det er ikke tilladt at holde husdyr, der er til gene for de øvrige Andelshavere. Dette gælder såvel adfærdsproblemer som støj- og lugtgener m.v. Ekskrementer og andet affald skal fjernes fra foreningens område, så der ikke skabes grobund for rotter o.lign.

Pasning af forhaver, samt haverne omkring gavle skal den enkelte Andelshaver selv sørge for.

Redskaber og andet fælles som er til fri afbenyttelse for Andelshaverne skal afleveres i rengjort stand efter endt brug.

Havevanding med slange er ikke tilladt fra fællesskuret.

Cykling på stier og fortove er ikke tilladt.

Kør forsigtigt inden for foreningens areal og vær særlig opmærksom på legende børn.

Parkering er kun tilladt på parkeringspladserne.

Tøjsnor / Tøjstativ, må kun opsættes på egen grund.

I henhold til vedtægterne påhviler den indvendige vedligeholdelse den enkelte Andelshaver. Husk på at vi ejer kun selv 20 % af boligen, hvorfor vi skal vise omsorg for denne og den tilhørende have. Evt. rep. og vedligeholdelse skal foretages i håndværksmæssig forsvarlig stand.

Ved evt. restancer med husleje og fællesudg. opkræves et rykkergebyr p.t. kr. 125,00 + renter, henstandsordninger kan ikke påregnes.

Det påhviler den enkelte Andelshaver at gøre sig bekendt med vedtægternes hovedindhold. Manglende kendskab hertil kan ikke senere påberåbes ved f.eks. i forbindelse med fraflytning.

Det er bestyrelsens håb at Andelshaverne vil efterleve beboerreglementet og hjælpe hinanden med at overholde det, da vi mener det må være i fælles interesse.

Med venlig hilsen, Bestyrelsen.

ANDELSBOLIGFORENINGEN THORVALDSENSHAVE, SLG. D. 22-6-93.  
MEMO : DIVERSE... / LØBENDE INFORMATION. - NR. 1.

FELLES HAVEARBEJDE PÅ FELLESAREALER.  
-----

Fra bestyrelsens side er det besluttet at man i foreningen ikke ønsker ansættelse af en havemand som ikke betaler skat. Hvis en sådan ( havemand ) skulle ansættes med statens kendskab, ville hver enkelt Andelshaver skulle betale et sådant beløb at vi næppe tror at det ville falde i god jord !!.

Derfor... kom med dit gode humør og mød op så tit du kan og har lyst:

SØNDAG IMELLEM KL. 10.30 - CA. 12.30 I ULIGE UGER.  
-----

Første fælles rivestrøg vil blive Søndag D. 11.7.93.

VEDR. ANDELSHAVERS EGEN HAVE :

Hvis egne haver ikke holdes i en stand så de IKKE ER TIL GENE FOR NABOER samt øvrige beboere, vil der fra bestyrelsens side blive givet tilsagn om en uges frist. Overholdes dette ikke vil havemand for beboerens regning udføre arbejdet.

Havevanding med slange må ikke ske fra foreningens fællesskur.

Med venlig hilsen, Bestyrelsen.

ANDELSBOLIGFORENINGEN THORVALDSENSHAVE, SLG. D. 27.6.93.  
MEMO : DIVERSE... / LØBENDE INFORMATION. - NR. 3.

NØGLE TIL FÆLLESSKUR.

-----

Til hver enkelt Andelsbolig er udleveret 1 stk. nøgle til vores Fællesskur ved vaskepladsen.

Da der er investeret mange penge i inventar til haveredskaber, slåmaskine m.v. bedes hver enkelt venligst låse efter besøg.

Nøgler og inventar er kun til afbenyttelse for Andelshavere.

Ved fraflytning overdrages nøgler til ny Andelshaver.

Med venlig hilsen, Bestyrelsen.